



SOCIÉTÉ DE GÉOMÈTRES-EXPERTS

Campus
DEVELOPPEMENT

6a

Département du Puy de Dôme
COMMUNE DE LA ROCHE BLANCHE

PLAN LOCAL D'URBANISME
LISTE DES SERVITUDES

33, rue Notre-Dame - B.P. 63 - 03800 GANNAT cedex - Tél. 04 70 90 05 82 - Fax 04 70 90 68 90 - mail: bgn-gannat@bgn-sge.com

28, rue Ampère - B.P. 50 - 03402 YZEURE cedex - Tél. 04 70 46 72 29 - Fax 04 70 46 88 41 - mail: bgn-yzeure@bgn-sge.com

Echelle : 1/

100917

Octobre 2013

A B C D E

Terrain	Bureau	Ch. projet
	FDS	FDS

COMMUNE DE LA ROCHE BLANCHE

PLAN LOCAL D'URBANISME

LISTE DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

CODE	INTITULE	ACTE QUI L'A INSTITUEE	SERVICE RESPONSABLE
AS 1	<i>Conservation des eaux</i> Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables et minérales	Captages : <ul style="list-style-type: none">- Le Prat 1- Le Prat 2 – Les Chiens- Le Prat 3 – Fontmort Déclarations d'utilité publique du 30 avril 2007	Agence Régionale de la Santé 60 avenue de l'Union Soviétique 63057 CLERMONT FD CEDEX 1
AC 1	<i>Monuments historiques</i> Servitudes de protection des monuments historiques classés ou inscrits	<u>Eglise de Gergovie</u> , inscrite en totalité par arrêté du mai 1996 <u>Oppidum de Gergovie</u> , inscrit par arrêté du 15 janvier 2013	Service Territorial de l'Architecture et du Patrimoine Hôtel de Chazerat 4 rue Pascal 63000 CLERMONT FD
AC 2	<i>Protection des sites</i> Zones de protection des sites et monuments naturels	<u>Plateau de Gergovie</u> , site inscrit par arrêté du 20 décembre 1945	DREAL Auvergne 7 rue Léo Lagrange 63033 CLERMONT FD CEDEX 1
I 3	<i>Gaz</i> Servitude relative à l'établissement de canalisation de gaz	<u>Canalisation de transport de gaz haute pression 150mm Gerzat-Issoire</u> Zone non aedificandi de 4 mètres (2,5 m à gauche et 1,5 m à droite dans le sens Gerzat-Issoire) <u>Canalisation de transport de gaz haute pression 250mm Cournon d'Auvergne-La Sauvetat</u> Zone non aedificandi de 6 mètres (2 m à gauche et 4 m à droite dans le sens Cournon d'Auvergne-La Sauvetat) Limitation de la densité de construction à l'hectare de logements ou d'équivalents logements	GRTgaz – agence Auvergne 19 allée Mesdames 03200 VICHY

Liste des Servitudes d'Utilité Publique

I 4	<u>Electricité</u> Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques	Diverses lignes 20 kV aérien et souterrain Arrêté préfectoral particulier à chaque ouvrage	ERDF 1 rue de Châteaudun 63966 CLERMONT FD CEDEX 9 RTE 5 rue des Cuirassiers 69399 LYON CEDEX 1
A 5	<u>Eau et assainissement</u> Servitudes attachées aux canalisations publiques d'eau potable et d'assainissement	<u>Eau potable</u> Conventions amiables passées entre la commune et les propriétaires des terrains traversés <u>Assainissement</u> Conventions amiables passées entre la commune et les propriétaires des terrains traversés	Commune ou SIAEP
Int 1	<u>Servitudes relatives aux cimetières</u>		Commune
PM 1	<u>Servitudes résultant des plans d'exposition aux risques naturels prévisibles</u>	<u>Plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondation du bassin de l'Auzon</u> Approuvé par arrêté préfectoral du 9 mai 2007	Direction Départementale des Territoires 7 rue Léo Lagrange 63033 CLERMONT FD
EL11	<u>Servitude relative aux interdictions d'accès grevant les propriétés limitrophes des autoroutes, routes express et des déviations d'agglomération</u>	<u>Interdiction d'accès grevant les propriétés limitrophe du domaine public autoroutier de l'A75</u> La servitude s'applique de plein droit sans qu'une mesure réglementaire soit nécessaire	Direction Départementale des Territoires 7 rue Léo Lagrange 63033 CLERMONT FD