

Vivre!

JANVIER 2026



La Roche Blanche
Gergovie



EDITO

Mes chères concitoyennes, mes chers concitoyens,

Tout d'abord, permettez-moi à l'aube de cette nouvelle année de vous souhaiter à toutes et tous mes vœux sincères de réussite et de bonheur. C'est aussi l'occasion pour moi d'exprimer ma sincère gratitude envers l'ensemble des agents municipaux œuvrant dans les différents services de la commune. Leur engagement, leur dévouement et leur disponibilité tout au long de l'année sont essentiels au bon fonctionnement de cette dernière et au bien-être de ses habitants. Un grand merci également aux présidents d'associations et à tous les bénévoles, qui, par leurs activités et manifestations, contribuent à dynamiser notre communauté. Enfin, je remercie également le corps enseignant de la maternelle et de l'élémentaire pour la qualité de leurs actions auprès de nos jeunes.

Dès le début de cette année, le SIVU de Romagnat chargé de la restauration scolaire à l'Ecole Jules Ferry a décidé d'animer les repas à la cantine en proposant chaque mois des menus à thème. En janvier, les enfants partiront à la découverte de la Normandie avec un menu traditionnel, leur permettant de goûter aux saveurs locales. En février, ils voyageront en Asie à l'occasion du Nouvel An chinois, pour une expérience culinaire enrichissante. En plus de ces menus spéciaux, les petits gourmets auront également le plaisir de retrouver à la carte des incontournables comme la galette des rois en janvier, les crêpes de la Chandeleur en février, et les spécialités de Mardi Gras, pour des moments gourmands tout au long de l'année.

Sur le plan des travaux, la première phase des opérations de voirie a été effectuée, avec une modification concernant la localisation des rues (c'est finalement la rue Pierre Mendès France qui a été réalisée, et non l'avenue des Druides). La deuxième phase est programmée pour février.

Pour des raisons de sécurité, l'accès à la partie haute de la rue du Champ du Loup été interdit. Le diagnostic effectué par l'entreprise ITC (Ingénierie et Technique de la Construction) a révélé des enjeux de sécurité importants. Par conséquent, le conseil municipal a validé le financement nécessaire pour réaliser les travaux de sécurisation du mur de soutènement de la chapelle et de la voie, prévus d'ici le printemps, pour un coût estimé à 200 218 euros. La mise en sens unique de la rue Saint Roch et de la rue des Caves est également prévue pour fin janvier/début février. Les premières marques au sol ont été posées pour l'installation des panneaux de signalisation, et les emplacements de stationnement vont être identifiés. Ces aménagements faciliteront notamment le passage des véhicules de secours. Selon les résultats, il sera envisageable de poursuivre cette démarche dans d'autres rues.

Les sapins, qui ont apporté de la magie à ces fêtes et enchanté les enfants, vont être retirés. Pour vous accompagner, depuis quelques années, la commune organise une collecte des sapins sur le parking de la Maison des Loisirs et du Tourisme. Nos services techniques transformeront ces sapins en broyat qui pourra être utilisé pour l'entretien de vos espaces verts.

Pendant cette période de fêtes, certains d'entre vous partiront en vacances. Pensez à prévenir la gendarmerie de votre absence et à informer vos voisins. Ces précautions, face aux cambriolages, contribuent à renforcer la sécurité de notre commune.

Je vous souhaite à toutes et tous de très belles fêtes de fin d'année et une très bonne année 2026 !

Votre Maire,
Jean-Pierre Roussel.

*Jean-Pierre Roussel, Maire de La Roche Blanche,
l'équipe municipale et l'ensemble des agents,
vous souhaitent une **bonne et heureuse année 2026** !*

AGENDA

- **03/01** AG de l'Amicale Pétanque Vercingétorix à la polyvalente
- **08/01** **Cérémonie des vœux** de Monsieur le Maire à la MLT
- **09/01** AG du Comité des Fêtes à la polyvalente
- **09/01** **Soirée jeux** avec Gergo'Vit à la salle Jean Jaurès
- **16/01** **Permanence OPAH** en Mairie
- **16/01** AG du Comité de Jumelage à la polyvalente
- **16/01** **Histoire de l'Art** du Foyer Culturel et Sportif à la MLT
- **22/01** **Don du sang** avec l'Amicale des Donneurs de Sang à la polyvalente
- **23/01** **Permanence Rénov'actions 63** en Mairie
- **23/01** AG de l'Association du Site de Gergovie à la polyvalente
- **24/01** AG de Solibu à l'espace F. Chirent
- **24/01** **RDV Lecture** avec la Médiathèque de La Roche Blanche
- **31/01** AG de Gergovie @ Les Arverniales à la polyvalente

MAIRIE

ÉLECTIONS MUNICIPALES - LISTES ÉLECTORALES

Les élections municipales auront lieu les 15 et 22 mars 2026.

Afin de pouvoir voter, vous avez jusqu'au vendredi 6 février 2026 inclus pour vous inscrire sur les listes électorales. Pour cela, vous devez vous présenter en Mairie, muni d'une pièce d'identité en cours de validité et d'un justificatif de domicile de moins de 3 mois.

Attention : Vous avez jusqu'au mercredi 4 février si vous souhaitez effectuer cette démarche en ligne sur : www.service-public.fr

Vous avez changé d'adresse ? signalez-le nous !

Si vous êtes déjà inscrit sur les listes électorales de la commune et que vous avez changé d'adresse, merci de bien vouloir le signaler auprès de la mairie pour la mise à jour et l'envoi de la carte d'électeur (changement de bureau de vote possible).

Pour rappel : les électeurs ressortissants de l'Union Européenne peuvent également voter lors des élections municipales s'ils sont inscrits sur la liste électorale complémentaire de la commune.

Cérémonie des vœux

2026

La cérémonie des vœux de Monsieur le Maire aura lieu le jeudi 8 janvier à 19h à la Maison des Loisirs et du Tourisme - Espace Léo Lagrange (37, avenue de La République).

Sont conviés à cette soirée, **les nouveaux rocheblanchois** (arrivés en 2024-2025), **le personnel communal, les membres des bureaux des associations**, ainsi que les **entreprises** et les **commerçants** présents sur notre commune.



Directeur de publication : Jean-Pierre Roussel - Coordination et rédaction : Service communication
Impression : Imprimerie Decombat - Tirage : 1600 exemplaires



Cadre de Vie _ Environnement

Collecte des sapins de Noël : offrez lui une 2^{de} vie...

Du **vendredi 26 décembre au dimanche 4 janvier**, vous pouvez déposer votre **sapin naturel** au point de collecte situé sur le **parking de la MLT (Maison des Loisirs et du Tourisme)**. Avant de le déposer à l'endroit prévu à cet effet, nous comptons sur votre civisme pour respecter cette initiative : retirer toutes les décorations, ne pas laisser d'autres objets, ni de sapins floqués ou traités.

Les sapins ainsi collectés seront broyés par les agents des services techniques de la commune. Les personnes intéressées pourront récupérer gratuitement le broyat de résineux ainsi obtenu.

Cette initiative, réservée aux habitants de la commune, a pour objectif de réduire nos déchets en transformant les sapins naturels en une ressource utile (broyat pour paillage ou compostage) et de limiter vos déplacements vers la déchetterie.



Label Villes et Villages Fleuris - 1 fleur

Le 22 mai dernier, le jury régional dédié au label Villes et Villages Fleuris a été accueilli dans le cadre d'une visite d'expertise et de contrôle. Cette étape essentielle a permis aux membres du jury d'observer de près les initiatives et les réalisations en matière d'aménagement urbain, d'embellissement et d'amélioration du cadre de vie. À travers cette visite, ils ont pu apprécier la qualité des efforts déployés par la commune pour rendre son environnement plus agréable et attractif pour ses habitants et ses visiteurs. Après une analyse approfondie de toutes les actions mises en place, le jury régional s'est réuni le 15 octobre pour délibérer. Lors de cette séance, il a confirmé le classement actuel « **1 fleur** », témoignant ainsi de l'engagement de la commune dans la mise en valeur de son territoire selon les critères du label Villes et Villages Fleuris.



Villes et Villages Fleuris

LE LABEL NATIONAL DE LA QUALITÉ DE VIE

CCAS

« Repas festif ou colis gourmand »

Comme l'année dernière, les membres du CCAS ont proposé et laissé le choix aux aînés entre un repas festif ou un colis gourmand.

Les personnes ayant choisi le **colis gourmand** pourront venir le **retirer en Mairie le vendredi 16 janvier de 9h à 12h**. Celles ayant choisi « à domicile » seront livrées directement par les membres du CCAS. Pour le **repas festif**, les personnes inscrites sont attendues le **dimanche 1^{er} février à partir de 11h30 à la MLT (37, avenue de La République) - Une invitation leur sera adressée individuellement.**



Permanences

Les prochaines permanences du cabinet infirmier de La Roche Blanche se dérouleront le **lundi 12 janvier** et le **vendredi 30 janvier**, puis le **lundi 2 février** et le **vendredi 27 février** - de 7h à 12h (sans rendez-vous). Elles permettent d'effectuer tous types de soins, pansements, vaccination, bilans sanguins...

Pour les soins à domicile, merci d'appeler le : 06 80 58 44 60

Elsa et Floriane, infirmières de La Roche Blanche
2 rue de l'ancienne école (place de l'église)



Principales décisions du Conseil municipal

◆ Approbation de la modification statutaire N°6 de Mond'Arverne communauté

A la demande de Mond'Arverne communauté, le Conseil municipal a approuvé la modification statutaire n°6, relative notamment au transfert et à la clarification de certaines compétences dans les domaines suivants : eau, assainissement, tourisme, agriculture, économie circulaire.

◆ Renouvellement et actualisation du contrat de concession pour la distribution de gaz sur la commune avec GRDF

Le Conseil municipal approuve le projet de traité de concession pour le service public de la distribution de gaz avec GRDF et autorise Monsieur le Maire à signer la convention de concession d'une durée de 30 ans pour la distribution publique de gaz avec GRDF et toutes les pièces y afférent.

◆ Maîtrise d'œuvre et estimatif des travaux de consolidation du mur de soutènement de la chapelle, rue du champ du loup

Depuis plusieurs mois le mur situé vers la chapelle au croisement de la rue du Champ du Loup et de la Pavade ne cesse d'évoluer poussé par les terres qu'il retient. Tous les témoins installés depuis 3 ans ont cédé. L'entreprise Ingénierie et Technique de la Construction (ITC) a réalisé une étude de la situation. Cette dernière a conclu qu'un risque pouvant être imminent existait en fonction des intempéries futures. Un devis a été demandé à l'entreprise ITC pour un marché de maîtrise d'œuvre afin de décider des différentes phases de travaux pour sécuriser le mur et conduire le chantier avec l'entreprise qui sera retenue à l'issue de l'appel d'offre.

Le conseil municipal autorise Monsieur le Maire à signer le marché de maîtrise d'œuvre avec l'entreprise ITC (dont les honoraires s'élèvent à un montant de 16 000 € HT soit 19 200 € TTC).

◆ Maîtrise d'œuvre pour la rénovation du monument Teillard plateau de Gergovie, demande de financements

Le GIP Gergovie - La Cité des Gaulois avait demandé à la commune d'engager des travaux destinés à

la requalification du monument et à son illumination. Monsieur le Maire a souhaité à ce que ces travaux puissent être financés à 100% par dérogation, la commune ne pouvant supporter une telle charge.

Un appel à concurrence concernant des architectes du patrimoine ayant une ancienneté de 10 ans a eu lieu et trois cabinets ont répondu. Les offres ont été examinées et quelques questions doivent encore être clarifiées pour choisir le meilleur candidat. La commission d'appel d'offre sera convoquée à ce moment. Les demandes de subventions auprès des organismes compétents ont été effectuées pour la phase études qui déterminera les travaux à réaliser et qui devraient durer jusqu'en juillet 2026.

◆ Subvention à l'école maternelle pour sortie pédagogique

Somme de 240 € à la société de transport Voyages Robin pour une sortie de 2 classes à Milleformes.

Cette demande s'inscrit dans le cadre du budget de 13 € par enfant voté au budget 2025.

◆ Subvention au CCAS pour paiement des frais d'obsèques d'une personne indigente

Au vu du compte administratif 2025 en date du 8 décembre 2025, et au vu des dépenses restant à régler, à savoir le 4^{ème} trimestre de la télé assistance et la prise en charge des frais d'obsèques d'une personne indigente par le CCAS, le Conseil municipal vote une subvention de 1 000 €.

◆ Convention de participation aux frais de santé pour les agents de la commune

La réforme de la protection sociale complémentaire (PSC) dans la fonction publique territoriale, initiée par l'ordonnance n°2021-175 du 17 février 2021, place la couverture des risques prévoyance et santé des agents au premier plan de la responsabilité des employeurs publics territoriaux. Cette ordonnance introduit en effet le caractère obligatoire de cette participation à la garantie santé à compter du 1^{er} janvier 2026. Elle introduit notamment une obligation pour ces derniers de mettre en œuvre une participation financière à la couverture du risque Prévoyance de leurs agents à compter du 1^{er} janvier 2025, puis à celle des risques frais de Santé à compter

9 décembre

du 1^{er} janvier 2026, ainsi que des niveaux minimums de couverture pour chacun des risques.

Aussi, à compter du 1^{er} janvier 2026, la collectivité décide de participer financièrement à la cotisation « frais de Santé » de ses agents dans le cadre de la labellisation. Ainsi il est décidé, pour tous les agents adhérents à un contrat individuel labellisé en matière de Santé de mettre en œuvre une participation à compter du 1^{er} janvier 2026 à hauteur de 20 € par agent et par mois, sous réserve qu'il produise un justificatif de cette labellisation chaque année.

◆ Appellation de la Maison des Loisirs et du Tourisme (MLT)

La MLT a été construite sous le mandat de Robert Audin (maire de 1987 à 2001). Il a porté ce projet dès son origine en collaboration avec les associations locales. A cette époque, la commune connaissait une forte croissance démographique, création de nombreux lotissements. Les souhaits et demandes des nouveaux arrivants étaient beaucoup plus larges et toutes les associations ont dû se réinventer pour proposer une nouvelle offre, les locaux mis à disposition des associations étant vétustes. Les associations et principalement le Foyer Culturel et Sportif ont exprimé le besoin d'un lieu commun convivial et fonctionnel répondant à l'évolution des normes de sécurité. C'est en 1997 que le bâtiment a été mis à la disposition des associations. Depuis il faut bien reconnaître que le bâtiment a très bien vieilli et répond largement aux besoins actuels.



En hommage à l'ancien maire, le Conseil municipal a souhaité dénommer ce bâtiment « Robert Audin ».



Vie associative

Assemblées générales

Pétanque Amicale Vercingétorix

L'**assemblée générale** de l'association se tiendra le samedi 3 janvier à 10h, salle Polyvalente - Espace Jacques Prévert.

Comité des Fêtes

L'ensemble des bénévoles du Comité souhaitent à tous les habitants une bonne et heureuse année 2026 avec des vœux de santé, réussite et bonheur.

Les membres adhérents se réuniront le vendredi 9 janvier à 18h30 dans la salle polyvalente de l'Espace Jacques Prévert pour l'**assemblée générale** afin de faire les bilans moraux, d'activité et comptable de l'année.

Cette assemblée est ouverte à tous ceux qui contribuent bénévolement à nos organisations : adhérents, aidants, invités et aussi à tous ceux qui ont envie de contribuer à animer notre commune. En 2025, de nouvelles personnes nous ont rejoints, pourquoi pas vous...

L'équipe du Comité des Fêtes 2026 aura la charge de poursuivre et de compléter les 5 animations majeures (course aux œufs, feu d'artifice, virade, foire à la pomme et marché de Noël) que nous assurons chaque année mais aussi évoluer et s'adapter à la population de notre village.

Un moment convivial clôturera cette réunion.

Contact : cdf.lrb@free.fr

Comité de jumelage

Le Comité de jumelage organise son **assemblée générale** le vendredi 16 janvier à 20h30, à la salle Polyvalente - Espace Jacques Prévert.

Association du Site de Gergovie

L'**assemblée générale** de l'association du Site de Gergovie se déroulera le vendredi 23 janvier à 20h30, salle Polyvalente - Espace Jacques Prévert.

Solibu

Solibu, association à but humanitaire est basée à La Roche Blanche. Cette petite association vient en aide aux personnes les plus défavorisées du Burundi (un des pays les plus pauvres de la planète) à travers la mise en place de microcrédits et apporte également son soutien à deux orphelinats : par ailleurs elle a

proposé aux enseignants de l'école Jules Ferry d'établir un partenariat avec une école du Burundi : les élèves de CM2 ont échangé avec les enfants Burundais au cours de cette année et vont reconduire cette belle opération en 2026. Si vous souhaitez découvrir cette association, rendez vous à l'**assemblée générale** qui se tiendra à la salle Voûtée - Espace

F. Chirent le samedi 24 janvier à 17h30. Denis Lavenant habitant de notre commune qui rentre de mission et la petite équipe qui gère l'association partageront avec vous tous les projets en cours. Une occasion d'en apprendre beaucoup sur ce petit pays grand comme l'Auvergne, situé sur les bords du Lac Tanganyika*.

*Notre bulletin s'était, l'année dernière, fait l'écho d'une aide d'urgence qui avait été mise en place lors du débordement du lac qui avait provoqué des inondations catastrophiques.

Gergovie @ Les Arverniales

L'association organise son **assemblée générale** le samedi 31 janvier à 10h, salle polyvalente - Espace Jacques Prévert.

Amicale pour le Don de Sang Bénévole de la région des Martres-de-Veyre



La prochaine collecte aura lieu le jeudi 22 janvier de 16h30 jusqu'à 19h30 à la salle polyvalente - Espace J. Prévert. Pensez à réserver à l'avance votre rendez-vous sur la plate-forme lancée par l'EFS, vous réduirez votre temps d'attente :

dondesang.efs.sante.fr

L'équipe de bénévoles vous accueillera et vous accompagnera tout au long de ces collectes.

Remerciements

Serge Proust, habitant de Jussat, a toujours été un homme engagé au service des autres. Aussi être donneur de sang bénévole devint pour lui naturel. Une seule collecte à Chanonat étant insuffisante, il est devenu un fidèle des collectes de La Roche Blanche et venait, deux à trois fois par an. Il a effectué son 117^{ème} don et dernier don le 16 octobre, atteint par la limite d'âge des donneurs. A chaque prélèvement, il appréciait le bon accueil et la collation. Tous les bénévoles de l'association le remercient vivement pour sa générosité, son assiduité et aussi pour sa bonne humeur.



Gergo'Vit

L'association Gergo'vit démarrera l'année avec sa **soirée jeux** le vendredi 9 janvier, à partir de 19h30, salle Jean-Jaurès à Gergovie.

L'occasion parfaite pour partager, avec les autres participants, les jeux de société que le Père Noël aura déposé au pied de vos sapins !

Nous vous attendons nombreux et en profitons pour souhaiter à tous une belle année 2026 !



Foyer Culturel et Sportif

Le Foyer Culturel et Sportif vous souhaite une très belle année 2026, riche d'activités et d'animations !

Rendez-vous dès vendredi 16 janvier à 20h15 pour une **conférence Histoire de l'Art**, animée par Jean-Paul Dupuy : *Gustav Klimt (1862-1918) est un peintre emblématique de l'Art nouveau et l'un des fondateurs de la Sécession viennoise. Son œuvre mêle symbolisme, érotisme et raffinement décoratif. Inspiré par l'art byzantin mais aussi les maîtres du passé, Klimt est en rupture avec l'académisme et ouvre la voie à la modernité. Son style unique en fait l'un des artistes les plus importants de son époque.* Entrée 7 € (6 € pour les adhérents FCS et FLEP Pérignat-lès-Sarliève) - MLT, 37 av. de la République à La Roche Blanche

Retrouvez tous nos rendez-vous sur www.fcs-lrbg.fr



Open Tennis

Deux tournois importants pour le club de tennis vont commencer à la même date. En effet du 5 janvier au 22 mars, les licencié(e)s du club vont pouvoir s'affronter lors du **tournoi interne annuel**.

Et toujours à partir du 5 janvier, et jusqu'au 29 mars, les licencié(e)s des clubs de La Roche Blanche, d'Orcet, du Cendré et de Pérignat-lès-Sarliève vont disputer le désormais traditionnel **tournoi du PROC**.

Cette année, le club de La Roche Blanche a engagé une équipe garçons 13/14 ans. Cette équipe disputera 3 rencontres en janvier, le 11 à Orcet, le 18 et le 25 à La Roche Blanche, contre Royat puis Nohanent.

N'hésitez pas à venir les encourager !



APE (Association des Parents d'Elèves)

L'équipe de l'APE vous remercie chaleureusement pour le beau succès de cette fin d'année, notamment grâce au Bal des lutins et à la vente des chocolats.

Notre prochain événement aura lieu le 27 mars : il s'agit du

Bal masqué. Nous vous y attendons nombreux !

Nous vous souhaitons une très belle année et vous adressons nos meilleurs vœux !

N'hésitez pas à nous rejoindre, nous avons besoin de vous !

Pour nous contacter : ape63670@gmail.com



Infos pratiques

LIGNE DE BUS P33

St-Saturnin - Le Crest - Clermont-Ferrand (via La Roche Blanche)

Pour tout renseignement, vous pouvez contacter :

- **Allo la Région vous transporte** : 04 8000 7000

Pour les horaires : www.laregionvous transporte.fr/departements/transports-interurbains-du-puy-de-dome

ADIL 63 - BIEN S'INFORMER POUR MIEUX SE LOGER

Quel est le préavis pour quitter mon logement locatif ?

Réparations locatives, qui doit payer ?

Peut-on augmenter un loyer en cas de rénovation ?

Mon logement est-il décent ?

J'achète un logement, y a-t-il des frais annexes ?

J'emménage en copropriété, y a-t-il des charges ?

J'agrandis ma maison, quelles sont les normes ?

Pour toutes les questions juridiques, financières ou techniques sur le logement et l'habitat, le bon réflexe c'est l'ADIL !

Des permanences (sans rendez-vous) près de chez vous pour des conseils neutres et gratuits



Permanences 2026

à la Mairie de La Roche Blanche

le 2^{ème} jeudi des mois pairs de 9h à 12h

Dates : 12 février, 9 avril, 11 juin, 8 octobre et 10 décembre

- à France Services de Vic-le-Comte

le 2^{ème} jeudi des mois impairs de 9h à 12h

Pour tout renseignement, vous pouvez contacter :

- **Mond'Arverne Communauté** :

T. 04 73 39 61 58 | Mail : mo.fontaine@mond-arverne.fr

- **ADIL 63 / Espace INFO ENERGIE**

T. 04 73 42 30 75 | Mail : contact@adil63.org / www.adil63.org

France à Vic le Comte - Un guichet unique services

04 73 69 21 28

Le champ couvert par France Services est large, avec des partenaires incontournables : le conciliateur de justice (service du Ministère de la Justice), l'ANTS (Ministère de l'Intérieur), les impôts (finances publiques), la CPAM, la CAF, la MSA, la CARSAT (Caisse d'Assurance Retraite et de Santé au Travail), France Travail et La Poste (agence postale communale).

À cela, s'ajoute des permanences de partenaires locaux, comme la Mission Locale du Val d'Allier, les assistantes sociales du département, le CLIC de Billom, l'ADIE (création d'entreprise), l'ADIL63, l'ASEVE (association d'insertion professionnelle), URBANIS (dans le cadre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat - OPAH) et Precocia (mutuelle de village).

Un accompagnement pour les démarches en ligne et des ateliers d'information et de formation sont aussi proposés avec le Conseiller Numérique France services.

Adresse : Parvis de l'Hôtel de ville - 63270 Vic-le-Comte

Mail : france-services@mairie-vic-le-comte.fr



Permanences - 04 44 44 60 90

Le Grand Clermont, qui instruit les permis de construire, les permis d'aménager, les permis de démolir, les déclarations préalables et les certificats

d'urbanisme opérationnel (de type B) pour les communes de Mond'Arverne Communauté, propose également aux demandeurs d'autorisation d'urbanisme un accompagnement (avant le dépôt de la demande et pendant l'instruction du dossier).

Les modalités des permanences sont les suivantes :

- permanences à Mond'Arverne communauté pour des questions d'ordre général, avant dépôt de dossier uniquement,
- permanences dans les bureaux du PETR (72 avenue d'Italie, 63000 Clermont-Fd), uniquement sur des dossiers en cours d'instruction, sur rendez vous.

Tous les lundis, les rendez-vous seront pris par ½ heure par les instructeurs, entre 13h30 et 16h30 ou 17h (en fonction des horaires des instructeurs).

La prise de rendez vous s'effectue par téléphone au secrétariat ADS, tous les matins de 9h à 12h au 04 44 44 60 90, uniquement.

Permis de louer - Rappel

Mond'Arverne Communauté a décidé d'instaurer l'autorisation préalable de mise en location, également nommée « permis de louer », à compter du 1^{er} janvier 2025 dans les centres anciens de 5 communes de son territoire (Les Martres-de-Veyre, La Roche-Blanche, Mirefleurs, Saint-Amant-Tallende et Vic-le-Comte).

Ce dispositif présente plusieurs intérêts tant pour les propriétaires que les locataires et s'inscrit dans la politique menée par Mond'Arverne Communauté en matière d'habitat :

- il constitue un label de qualité du logement pour le propriétaire
- il assure un logement digne aux locataires
- il améliore la qualité globale du parc
- il contribue à l'attractivité du territoire.

L'autorisation de mise en location est un outil permettant de garantir le respect des critères de décence et salubrité, conformément à la réglementation (loi ALUR art. 92 et 93 / CCH : L.634-1 à L.635-11).

Ils s'adresse aux propriétaires mettant en location leurs logements (vides ou meublés), à usage de résidence principale.

À partir du 1^{er} janvier 2025, tous les baux signés dans ces périmètres devront avoir reçu une autorisation préalable de mise en location. Les propriétaires ne respectant pas cette autorisation préalable seront passibles d'amendes allant de 5 000 à 15 000 €.

Vous devez effectuer votre demande d'autorisation auprès du service Habitat de Mond'Arverne Communauté. Cette demande doit être effectuée au moins un mois avant chaque mise en location ou relocation du logement. L'autorisation doit être jointe au contrat de bail.

+ d'infos :

Mond'Arverne communauté - Service habitat - Tél. 04 73 39 61 58

Retrouvez tous les éléments concernant le permis de louer sur : www.mond-arverne.fr (Habiter en Mond'Arverne > Habitat et logement > Le permis de louer)



Mond'Arverne Communauté est engagé pour la modernisation et le renouvellement de son parc immobilier privé ancien en mettant en place une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat sur la période 2024/2027.

Chaque 3^{ème} vendredi des mois impairs, Urbanis vous accueille lors de permanences gratuites et sans rendez-vous de 9h à 12h à La Roche Blanche.

Dates 2026 : 16 janvier, 20 mars, 22 mai, 17 juillet, 18 septembre, 20 novembre.

Permanences à Vic-le-Comte, le 3^{ème} vendredi (mois pairs)

+ d'infos : <https://www.mond-arverne.fr/habiter-en-mondarverne/habitat-et-logement/renover-son-logement/>



Rénov'actions 63

Vous souhaitez isoler votre logement, améliorer sa ventilation, changer de système de chauffage pour faire des économies d'énergie ? N'hésitez pas à contacter votre conseiller Rénov'actions63 !

Les permanences 2026 se tiendront à la Mairie de La Roche Blanche de 9h à 12h (sur rendez-vous au 04 73 42 30 72)

les vendredis 23 janvier, 20 février, 20 mars, 24 avril, 29 mai et 19 juin

+ d'infos : <https://www.mond-arverne.fr/habiter-en-mondarverne/habitat-et-logement/renov-actions-63/>



Numéros Utiles

Mairie

04 73 79 40 09

École Jules Ferry

Maternelle	04 73 79 80 62
Elémentaire	04 73 79 80 61
Garderie / ALSH	04 73 79 80 63

Sécurité

Police Municipale	06 08 57 12 13
Gendarmerie de Romagnat	04 73 62 60 64
Gendarmerie de St Amant-Tallende	04 73 39 30 18
Police secours	17

Social - Santé - Solidarité

CCAS - Action Sociale Solidarité	06 10 45 18 65 - 04 73 79 40 09
Assistantes Sociales (Mantes de Veyre)	04 73 39 65 60
Clic de Billom	04 73 60 48 85
ADMR La Roche Blanche	07 85 52 93 44
Mission locale de Cournon	04 73 84 42 76
France Services (Vic le Comte)	04 73 69 21 28

Médecins généralistes

Dr B. Fressanges du Bost et Dr C. Panighetti	04 73 79 41 85
Dr A. Such	04 73 87 50 08
SAMU et Médecin de garde	15
Sapeurs pompiers	18

Cabinet d'infirmières	04 73 39 01 18
-----------------------	----------------

Pharmacie	04 73 79 40 05
Pharmacie de garde	3237

Cabinet dentaire	04 73 79 41 36
------------------	----------------

Cabinet masseurs-kinésithérapeutes	04 73 87 50 09
------------------------------------	----------------

Ostéopathe	06 29 70 70 38
------------	----------------

Auvergne Optic Mobile (à domicile)	06 02 05 87 92
------------------------------------	----------------

Pédicure - Podologue	09 83 86 22 11 / 06 37 65 84 53
----------------------	---------------------------------

Psychologue clinicienne - Psychothérapeute	06 19 70 28 98
--	----------------

Autres services

Taxi/Transport médical	04 73 79 45 14
Notaire - Me Pasquier	04 73 60 24 70
Paroisse St Ephrem de la Serre	04 73 39 38 03



04 73 39 62 00

Relais Petite Enfance	04 73 39 34 75
Guichet unique Enfance Jeunesse / ALSH	07 54 36 09 60
Escal'Ados	06 68 47 78 96
Service d'aide à domicile - Portage de repas	04 73 69 24 28
Médiathèque de La Roche Blanche	04 73 79 80 58
Musée Archéologique de la Bataille	04 73 60 16 93

Syndicat du Bois de L'Aumône

SBA et Aire de collecte sélective **04 73 64 74 44**

Collectes des bacs

- Ordures ménagères : les mardis semaines impaires
- Emballages recyclables : les mardis semaines paires



Déchetterie de Veyre-Monton

Du lundi au samedi, de 9h à 12h30 et de 13h45 à 18h.
04 73 64 74 44

Ordre des avocats de Clermont-Fd

Consultations gratuites

Permanence mineur - 04 73 37 97 00

Tous les mercredis de 14h à 16h

Permanence victime - 04 73 37 96 99 (Ligne dédiée 7/7 j)

2^{ème} jeudi de chaque mois de 10h à 12h

Permanence baux d'habitation - 04 73 37 97 00

1^{er} jeudi de chaque mois de 10h à 12h

Conciliateur de justice 63

www.conciliateurs.fr/Trouver-une-permanence?dpt=63#carte

Numéros d'aide aux victimes

119	- Enfance en danger
39 19	- Arrêtons les violences
30 18	- Net Écoute - Cyberharcèlement des jeunes
31 14	- Prévention du suicide
116 006	- France victimes
30 39	- Numéro unique d'accès au droit
0 800 00 56 96	- Stop-djihadisme
0 805 80 58 17	- Infos Escroqueries

Addictions

0 800 23 13 13	- Drogues info services
09 74 75 13 13	- Joueurs info services
39 89	- Tabac info service
09 80 98 09 30	- Alcool info services

Centre antipoison Lyon - Tél. : 04 72 11 69 11

En cas de panne

Suez Eau Service client	0 420 10 20 20
Suez Eau Urgences	0 977 40 11 35
Dépannage Electricité Enedis	0 972 67 50 63
Urgences Sécurité Gaz GrDF	0 800 47 33 33



Zoom sur ...

le congrès départemental des ACPG-CATM-OPEX

Hommage, unité et renouveau : La Roche Blanche au cœur du congrès départemental

La section de **La Roche Blanche** a participé au congrès départemental biennuel des ACPG-CATM-OPEX, tenu le 28 novembre à la médiathèque de Gerzat.

Cette rencontre a réuni une cinquantaine de sections dans un esprit de **solidarité**, de **mémoire** et de **défense des droits**.

Moment fort du congrès : **Georges Merle**, président sortant, a passé le relais après **23 années d'engagement**. À l'initiative du nouveau président, il a été élu **président d'honneur** à l'unanimité, salué pour son parcours exemplaire.

Le congrès a ensuite élu un **comité directeur de 25 membres** puis le **nouveau bureau départemental** :

- **Michel Pons (président)**,
 - **Fabrice Bardin** (vice-président),
 - **Jacques Ernotte** (secrétaire),
 - **Françoise Redon** (secrétaire adjointe),
 - **Christiane Lori** (trésorière)
 - **Patrick Vinyes** (trésorier adjoint),
- accompagnés de huit assesseurs et deux vérificateurs aux comptes.

La présence de nombreux **nouveaux adhérents OPEX** et de **jeunes sympathisants** a apporté un souffle de renouveau, confirmant la vitalité et l'avenir de notre mouvement.



Message de nouvelle année 2026

La section de La Roche-Blanche adresse à chacun ses meilleurs vœux pour 2026.

Que cette nouvelle année soit nourrie de **cohésion**, de **fraternité** et d'**engagement partagé**, dans l'esprit du congrès. Ensemble, continuons à faire vivre la mémoire, à soutenir nos anciens combattants et à transmettre avec conviction les valeurs qui nous rassemblent.

Bonne année 2026 à toutes et à tous.

Intercommunalité

Pôle « Adolescents » 11-17 ans

Une programmation riche à venir...

Le pôle adolescent de Mond'Arverne secteur Escal'Ados et ses animateurs, Alexandre et Rémi, vous souhaite une belle et heureuse année 2024 remplie de projets et de réussites.

Le programme d'activités de janvier et février 2026 est disponible sur le site internet de Mond'Arverne Communauté. Pour rappel en période scolaire, les antennes de La Roche Blanche et d'Orcet sont ouvertes le mercredi et le samedi après-midi. Viens nous donner tes idées et tes envies pour faire vivre ces lieux ! Pour les vacances d'hiver, la thématique des « vacances actives » sera autour des loisirs divers et variés, entre escape game, futsal, laser game, grands jeux et cuisine. Les inscriptions se déroulent uniquement via le portail famille à partir du 05 janvier.

Retrouvez l'ensemble des programmations en scannant le QR code ci-dessous ou sur le site de Mond'Arverne communauté : <https://www.mond-arverne.fr/vivre-et-grandir/pole-adolescents/secteur-escalados/>

Pour suivre nos actus
sur les réseaux sociaux,
scannez-moi !



Lecture publique

Médiathèque de La Roche Blanche

« Bébés nomades »

Samedi 24 janvier, 10h30 à la médiathèque

À destination des tout-petits, ce rendez-vous lecture leur permet de se laisser emporter par des histoires adaptées, variées et poétiques.

Lectures pour tout-petits / 0 - 3 ans / 30 minutes

Réservation conseillée (à partir du 24 décembre 2025)

<https://mediatheques.mond-arverne.fr/>

Contact : Sylvette Gueugnot - Tél. 04 73 79 80 58

Mail : mediatheque.larocheblanche@mond-arverne.fr



SBA - COLLECTES DES BACS

- Verts (semaines impaires) :

mardis 13 et 27 janvier

- Jaunes (semaines paires) :

mardis 6 et 20 janvier

Retrouvez le calendrier des collectes sur

www.mairie-larocheblanche.fr



Mairie

Horaires d'ouverture

Lundi, jeudi et vendredi de 8 h à 12 h et de 13 h à 16 h 30,

Mardi et mercredi de 8 h à 12 h,

Fermé au public le mardi après-midi et le mercredi après-midi

Tél : 04 73 79 40 09 - Mail : accueil@mairie-larocheblanche.fr - www.mairie-larocheblanche.fr